



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA GOHOR
Tel/Fax: 0236/865500; 0372/003959
e-mail: gohor@gl.e-adm.ro
Cod fiscal: 3814712

Adresa: Sat Gohor, comuna Gohor, județul Galați



Nr. 3456 / 10.06.2025

Aprob,
Primar,
Gelu SÎRGHIE

RAPORTUL PROCEDURII DE LICITAȚIE PUBLICĂ

UAT comuna Gohor, județul Galați, a inițiat o procedură de licitație publică, ce a avut ca scop vânzarea unui teren din domeniul privat al UAT comuna Gohor, județul Galați, astfel:

a) parcela în suprafață de 2553 mp teren intravilan, cu numărul cadastral 105979, CF 105979, situată în satul Gara Berheci, strada Mărăști, nr. 14, Comuna Gohor, județul Galați;

Vânzarea se face conform Hotărârii Consiliului local Gohor, județul Galați nr. 19/09.04.2025, pentru aprobarea raportului de evaluare și a documentației de atribuire a unei proprietăți imobiliare, tip „Teren intravilan”, identificată cu NC 105979, situată în satul Gara Berheci, comuna Gohor, județul Galați, în vederea vânzării prin licitație publică și a O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul de vânzare prin licitație publică a bunurilor sus-mentionate, a fost publicat astfel:

- în Monitorul Oficial nr. 81 din data de 09.05.2025;
- pe site-ul Primăriei Gohor, județul Galați și la sediul primăriei, în data de 09.05.2025;
- în ziarul National, în data de 09.05.2025.
- în ziarul Monitorul de Galați, în data de 12.05.2025;

Comisia de evaluare a ofertelor a fost numită prin Dispoziția Primarului comunei Gohor, județul Galați, nr. 61/30.04.2025, fiind compusă din:

- Presedinte: Camară Costică
- Membri: - reprezentant DGRFP Galați – absent, înlocuit de dl. Oprea Emil;
- Onica Ion



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA GOHOR

Tel/Fax: 0236/865500; 0372/003959

e-mail: gohor@gl.e-adm.ro

Cod fiscal: 3814712

Adresa: Sat Gohor, comuna Gohor, județul Galați



- Tanislav Dan

- Secretar comisie: Grădinaru Angela

- Membri de rezerva: -

În data de 10.06.2025, ora 12:00, la sediul Primăriei comunei Gohor, județul Galați, în sala de sedințe, comisia de evaluare a ofertelor a procedat la deschiderea ofertelor depuse.

Pretul minim de pornire al licitației pentru terenul în suprafață de 2.553 mp teren intravilan, cu numărul cadastral 105979, CF 105979 – 20.600 lei;

Denumirea/numele ofertanților admiși:

Denumire/nume ofertant	Nr., data și ora depunerii ofertei
Humă Lucian	3430 / 10.06.2025
Pamfile Adrian	3431 / 10.06.2025

Denumirea/numele ofertanților respinși:

Denumire/nume ofertant	Nr., data și ora depunerii ofertei	Motivul respingerii
-		

Prezența ofertanților la procedura de deschidere a ofertelor:

Denumire/nume ofertant	Prezent/absent	Imputernicit (nume prenume, nr. și data imputernicirii)
Humă Lucian	prezent	-
Pamfile Adrian	prezent	-

S-a procedat la deschiderea plicurilor ce conțin documentele de calificare, constatându-se următoarele:

1. pentru terenul în suprafață de 2.553 mp teren intravilan, cu numărul cadastral 105979, CF 105979 – 20.600 lei:

	Ofertant	Humă Lucian	Pamfile Adrian
Documente			
Scrisoarea de înaintare ofertă – formular tipizat		da	da



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA GOHOR

Tel/Fax: 0236/865500; 0372/003959

e-mail: gohor@gl.e-adm.ro

Cod fiscal: 3814712

Adresa: Sat Gohor, comuna Gohor, județul Galați



Declarația de calitate de participant la procedură – formular tipizat	da	da
Fișa cu informații privind ofertantul – formular tipizat	da	da
Declarație privind participarea la licitație cu ofertă independentă	da	da
copia actului de identitate al ofertantului;	da	da
Certificat de atestare fiscală eliberat de Administrația Finanțelor Publice în raza careia este arondată localitatea în care își are domiciliul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul de stat;	da	da
Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale (eliberat de Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Gohor, județul Galați) indiferent de localitatea în care își are domiciliul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul local;	da	da
Delegație/procură de reprezentare, după caz și copie a actului de identitate al reprezentantului;	Nu este cazul	Nu este cazul
Dovada achitării garanției de participare și a achitării contravalorii documentației de atribuire;	da	da
Alte documente dacă este cazul;	-	-

Denumirea/numele ofertanților calificați:

Denumire/nume ofertant	Nr., data și ora depunerii ofertei
Humă Lucian	3430 / 10.06.2025
Pamfile Adrian	3431 / 10.06.2025

Denumirea/numele ofertanților necalificați:

Denumire/nume ofertant	Nr., data și ora depunerii ofertei	Motivul respingerii
-		

Tot în data de 10.06.2025, la ora 12:20, s-a procedat la deschiderea plicurilor conținând ofertele financiare depuse, situația fiind următoarea:

1. pentru terenul în suprafață de 2.553 mp teren intravilan, cu numărul cadastral 105979, CF 105979 – 20.600 lei:



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA GOHOR

Tel/Fax: 0236/865500; 0372/003959

e-mail: gohor@gl.e-adm.ro

Cod fiscal: 3814712

Adresa: Sat Gohor, comuna Gohor, județul Galați



Denumire/nume ofertant	Nr., data si ora depunerii ofertei	Pret - lei -
Humă Lucian	3430/10.06.2025	20.700 lei
Pamfile Adrian	3431/10.06.2025	20.610 lei

Ca urmare a finalizarii si celei de-a doua etape a procedurii de licitatie publica, respectiv deschiderea plicurilor continand ofertele financiare, comisia de evaluare, a hotarat ca:

1. pentru terenul in suprafata de 2.553 mp teren intravilan, cu numărul cadastral 105979, CF 105979, ***ofertantul castigator cu care se va incheia contractul de vanzare, este domnul Humă Lucian, pentru un pret de 20.700 lei;***

La finalul procedurii de licitație publică deschisă, organizată de Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Gohor, s-a încheiat Procesul-verbal cu nr. 3447 / 10.06.2025, care a fost semnat de toți membrii comisiei și de către ofertanții care au fost prezenți la procedură, pe care vi-l înmănăm odată cu prezentul raport al procedurii.

PREȘEDINTE COMISIE DE EVALUARE OFERTE,
Costică CAMARĂ